



Googleビジネスプロフィール更新してますか？

「AIに選ばれる」という新常識。

キムタクさん

AI時代の新戦略、それがAIO(AI最適化)とLLMO(大規模言語モデル最適化)です。これらはAIの回答精度を高めるだけでなく、自社を「AIの回答ソース」として選ばせる鍵となります。中でも特に重要とされているのが、Googleビジネスプロフィールの充実です。営業時間や写真、最新の投稿が整っていると、AIは「信頼できる最新の情報源」と判断し、回答へ優先的に引用します。また、口コミの数や評価も重要です。単にAIを使う段階は終わり、これからはAIに正しく評価される「最適化」の視点が、ビジネスで重要になりつつあります。

木村 拓哉(きむら たくや)

—

みらい創研グループ全体のホームページやインターネット広告など、AI・ITの責任者です。知識も名前も、ホンモノ！？

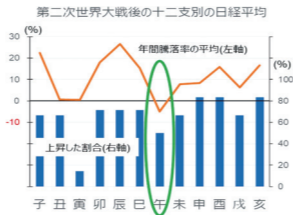


重要なGoogleビジネスプロフィール

若生 寿一(わこう じゅいち)

—

みらい創研に入社する前は、長年、証券会社で金融・経済の専門家でした。テレビ東〇でコメンテーターだった過去も。



第二次世界大戦後の十二支別の日経平均

梅田 尚(うめだ たかし)

—

みらい創研入社20年以上の大ベテランに、なんでもご相談ください。実は！？登録者数1万人超えユーチューバー社員。



猫の手も借りたい繁忙期



2026年の市場を占う午年相場の株価予想、

格言が当たるか、予想が当たるか。

わこうさん

2026年は午年です。日本の株式市場の格言に「辰巳(たつみ)天井、午(うま)尻下がり…」というものがあります。これに従えば、5万円に到達した巳年の後、午年の2026年には株価が下落することになります。第二次世界大戦後に午年は6回ありますが、日経平均の平均騰落率は-5%で、十二支の中で最低です。景気や企業業績は回復基調を続けるという予想が多く、やや違和感を感じるかもしれません。ただ、午年には必ず米国の中間選挙があります。トランプ大統領の支持率低下対策が、政治面から波乱要因になるのでしょうか？



年末年始は繁忙期の準備、

みらい創研グループの成長と変わらぬ習慣。

うめちゃん

約20年前のみらい創研には、会計部門と不動産部門がありました。いずれも年明けが繁忙期となるため、12月は本格的な忙しさを迎える前の重要な準備期間でした。年が明け、当時のセンター試験が終わる頃になると不動産部への問い合わせが増え、バレンタイン商戦のニュースが始まると、確定申告の相談が増えていく。そんな流れがありました。2月に入ると日中は電話対応に追われ、18時以降が業務の中心となる日々でした。現在はサービスの拡充により繁忙期もさまざまですが、12月になると自然と気が引き締まります。

編集後記

師走を迎え、暖冬かと思えば一気に季節が進み、冷え込みを感じる日が増えてまいりました。弊社でも、経営方針発表会や忘年会、年末のご挨拶、新年に向けた準備などで慌ただしく過ぎていく毎日でしたが、振り返れば実り多いひと月となりました。心より感謝申し上げますと共に、どうぞ皆様、良いお年をお迎えください。(相続部門 M.O)



みらい創研グループ

宮城県仙台市青葉区一番町2丁目8-10 あいおいニッセイ同和損保仙台一番町ビル3階
TEL | 022-714-6131 FAX | 022-227-3797 URL | <https://mirai-soken.net>



みらいえ相続グループ

宮城県仙台市青葉区一番町4丁目6-1 仙台第一生命タワービル16階
TEL | 0120-957-339 URL | <https://miraie-souzoku.jp>

企画・編集・発行 | みらい創研グループ・みらいえ相続グループお客様幸福部会
本誌の文章・写真・図版などの著作権は、みらい創研グループ・みらいえ相続グループに帰属します。無断転載・複製を禁じます。



掲載内容は発行日時点の情報です。期日が過ぎた情報へのお問い合わせは、担当部門へご連絡ください。

謹賀新年。みらい創研は本年も、皆様をトータルサポートいたします。

みらい創研の広報誌 みらい通信



冬の寒い季節も、安心して健やかに働ける、

みらい創研グループのウェルビーイングな職場環境づくりとは？



ウェルビーイングな取り組み

冬は寒さと乾燥が深まり、体調を崩しやすい季節です。宮城県内では、インフルエンザの罹患率が高い水準で推移しており、例年以上に注意が必要です。乾燥はウイルスが広がりやすくなる原因と言われており、弊社では加湿器を設置して職場の空気環境を整えています。12月にはエントランスのクリスマスツリーが職場に彩りを添え、心を和ませてくれたり、ひとりひとりが安心して働ける環境づくりは、「今よりもっといい未来を」を目指す私たちにとって大切な取り組みです。

【総務歓迎会を開催】10月1日に秘書センターへ加わった2名を囲み、グループ総務10名で歓迎会を開催しました。日常業務のある話で大いに盛り上がり、3時間があっという間に過ぎていました。最後は「また集まろうね!」という声で締めくくり、チームの距離がぐっと縮まる、和やかなひとときとなりました。



みらい創研グループのお客様ご紹介リレー!!

東北もつ鍋文化のパイオニア、株式会社エミネス様をご紹介します。



料理イメージ

みらい創研グループでは、顧問先様の魅力をご紹介します「お客様ご紹介ムービー」を制作しています。今回ご紹介するのは、東北もつ鍋文化のパイオニア、株式会社エミネス様です。2005年に仙台で本場博多もつ鍋専門店「博多もつ鍋たじまや」をオープンし、仙台の地にもつ鍋文化を広めてこられました。たじまやでは、厳選した国産和牛や、産地にこだわった野菜を使用し、素材の旨みを大切に味を提供されています。本場博多の味わいを、ぜひ一度ご賞味ください。

お客様ご紹介
ムービー



お店の公式
ホームページ





新年最初の運試し、まだまだ募集中！！ みらい創研グループ限定福袋を抽選で26名様にプレゼント。



限定福袋イメージ

2026年最初の運試しとして、日頃のご愛顧に感謝の気持ちを込めて特別な福袋をご用意しました。**公式LINEの友だち登録**、または**専用応募フォームから簡単にご応募**いただけます。福袋には、新年にうれしい縁起物や、日常で役立つ便利グッズをたくさん詰め合わせています。応募締切まで残りわずかとなっていますので、この機会にぜひご参加ください。(募集期間：11月25日～1月25日)

【お問い合わせ】みらい創研グループ営業戦略部

TEL | 022-714-6131 (松浦)

公式ライン
を登録する



専用フォーム
で応募する



給与計算における扶養親族の算定ルールが変わります。 2026年の給与計算で押さえておきたいポイントは？



複雑化する給与計算

2026年から、給与計算における扶養親族の算定ルールが変更され、所得100万円以下の特定親族も対象となります。そのため、令和8年分の扶養控除等申告書(マル扶)の内容を確認し、最新の源泉徴収税額表で源泉税を計算することが重要です。また、取引適正化法の施行により、振込手数料は原則買手負担となりました。売手負担としていた場合、経理処理や消費税の取扱いを見直す必要があります。

【お問い合わせ】みらい創研税理士法人

TEL | 022-714-6131

【お客様ご紹介キャンペーンのご案内】お知り合いに「信頼できる会計顧問」をお探しの方がいらっしゃいましたら、ぜひ、みらい創研税理士法人をご紹介ください。ご紹介者様と新規顧問先様の双方に、感謝の気持ちとして1万円分のカタログギフトを贈呈いたします。引き続き、大切なご縁をお待ちしております。



仙台・宮城の人事総務コミュニティの創出！！ 3回目を迎え、徐々に広がりはじめた人事交流会の輪。



関連ページ



第3回人事の情報交換会@みやぎを開催しました。当日は、地元企業より8社11名の人事担当者の皆様にご参加いただき、採用活動の最新トレンドや各社が抱える課題、取り組みについて活発な意見交換が行われ、有意義な交流の機会となりました。次回は2月にミニサロンの開催を予定しています。人事・総務ご担当者様や経営者の皆様で、ご参加をご希望の方がいらっしゃいましたら、お気軽にお声がけください。

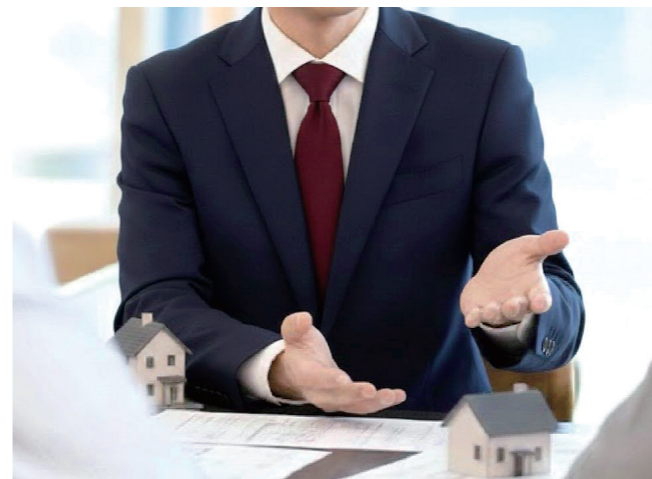
【お問い合わせ】みらい創研グループ人財開発部 | TEL | 022-796-2880



イベントの風景



気になる自宅の不動産価値、 不動産仲介会社から提示される査定価格の意味は？



目安となる査定価格

不動産売却を検討する際、多くの方は不動産仲介会社に査定を依頼します。このとき提示される査定価格は、買取価格のようにすぐ売れる金額ではありません。過去の取引事例や公示価格、市況などをもとに算出された、現時点での相場価格を示したものです。そのため、実際に高く売れるか、安く売れるかは販売を始めてみないと分かりません。査定価格は、あくまで相場の目安として理解しておきましょう。

【お問い合わせ】株式会社みらい創研不動産

TEL | 022-714-6133

【不動産売買仲介のご案内】みらい創研グループ不動産部では、専任スタッフが査定からご契約・お引き渡しまで、二人三脚で丁寧にサポートいたします。宮城県全域で多数の売却査定実績があり、地域密着の対応で、お一人おひとりに寄り添った売買仲介を行っています。どうぞお気軽にご相談ください。



2026年は、改正公益通報者保護法が施行されます。 人事労務担当者に求められる対応とは？



守るべき公益通報

公益通報者保護法は労働法ではありませんが、労務管理においても重要な制度です。今回の改正により、業務委託中のフリーランスや契約終了後1年以内のフリーランスも保護対象となりました。また、公益通報を理由とする解雇や懲戒には、刑事罰や法人罰が科されます。さらに、通報後1年以内の解雇や懲戒は、公益通報を理由としたものと推定されます。人事労務ご担当者様は、制度理解が大切です。

【お問い合わせ】みらい創研社会保険労務士法人

TEL | 022-796-5721

【就業規則診断サービスのご案内】就業規則は、一度作成したら終わりではなく、定期的なアップデートが必要です。インターネット上の雛型をそのまま使用している場合、想定外の運用を強いられる可能性があります。ご相談、リーガルチェック、変更、届出は、みらい創研社会保険労務士法人にお任せください。



相続で時間がかかる戸籍収集、 親族に、一人暮らしの叔父様・叔母様はいませんか？



関連ページ



ご両親のご兄弟に、お子様のいない方はいらっしゃいますか？もし、ご両親がすでにお亡くなりになっている場合、あなたは代襲相続人として相続人となります。このようなケースでは、相続人を確定するために必要な戸籍の収集だけでも、3か月以上かかることがあります。だからこそ、叔父様・叔母様がご健在なうちにできる備えが大切です。詳しくは、みらいえ相続行政書士法人までお気軽にご相談ください。

【お問い合わせ】みらいえ相続行政書士法人 | TEL | 0120-957-339



早めに考えたい相続対策